



NIEUWS



De uitvoering is gestart!

Het is u vast niet ontgaan dat de uitvoering van de werkzaamheden in de Pasbree zijn gestart. En waarschijnlijk weet u ook dat u al kunt zien hoe de hele wijk eruit gaat zien. Het wordt een prachtige wijk waarbij de identiteit zichtbaar wordt in het patroon in de straatstenen die bovendien klimaatadaptief zijn.

We werken hard door in de Pasbree en we starten dit jaar met de Pashegge. De bewoners van de Pasbrink en Pashof moeten nog even geduld hebben. Deze straten zijn in 2023 aan de beurt. U kunt nog meedenken over de plannen voor de speeltuinen en de buurtpleinen. Hiervoor worden de ontwerpssessies opgestart.

We gaan met enthousiasme aan het werk in de wijk en zien ernaar uit u in de wijk te ontmoeten.

Met vriendelijke groet,

Mark Christenhusz
Hank Hakstege

Kom ook naar de officiële openingshandeling in de Pasbree op 2 juni aanstaande om 14.30 uur.

Wethouder Bert Frings en twee directieleden van Heijmans, Johan ter Horst en Jan Jelsma zullen de openingshandeling verrichten en samen met u stilstaan bij de overgang van participatie naar realisatie.

We hopen u daar te ontmoeten!

CONTACT

Heijmans

Mark Christenhusz
0653549311
mchristenhusz@heijmans.nl

Gemeente Winterswijk

Hank Hakstege
0653601474
hhakstege@winterswijk.nl

Overige vragen

Loket Leef
0543 543543 (9.00 - 13.00)
leef@winterswijk.nl

Voorwoord Ellen Klein Gunnewiek

De zon schijnt, het is voorjaar! We zien kinderen weer meer op straat spelen én eindelijk is begin maart in de Pasbree de schop in de grond gegaan voor de reconstructie van de wijk.

We zijn bij de uitvoeringsfase aangekomen, na meer dan een jaar met u hierover in gesprek te zijn geweest, verschillende ontwerpen te hebben gemaakt en bijeenkomsten op straat te hebben gehouden. Dit heeft ook consequenties voor de communicatie in de wijk. Een aantal projecten is al afgerond en een paar kleinere initiatieven moeten nog worden afgerond. Wij hebben als team afgelopen periode de tijd nodig gehad om te zoeken naar een goede inrichting van de communicatie en organisatie van deze nieuwe fase. Inmiddels zijn hier keuzes in gemaakt die wij met u in deze nieuwsbrief delen. Tegelijkertijd is deze nieuwsbrief voor zowel het kernteam UitdePas en voor mij als projectleider een afscheid.

Ik ben daarom blij om te zien dat we na een leerzaam en soms wat onstuimig proces tot resultaten komen. Tegelijkertijd vind ik het ook jammer, want dit betekent dat ik afscheid van u

moet nemen. De Pas is namelijk een prachtige wijk. U maakt samen van de wijk de Pas een thuis. Een thuis waar iedereen welkom is en waarbij u als bewoner zich betrokkenheid voelt. Dit is een prachtige waarde, die ik koester en ik hoop u ook. Hartelijk dank dat ik voor enige tijd dit mee mocht maken en daarmee onderdeel mocht zijn van uw wijk.

“Wie weet zien wij elkaar nog eens in de Pas!”

Projectleider
Ellen Klein Gunnewiek



Mark & Hank

De contactpersonen van het bouwteam

In de periode waarin de reconstructie plaatsvindt zijn er twee personen bij wie u terecht kunt: Mark Christenhusz en Hank Hakstege. Zij zijn onderdeel van het bouwteam en weten wat er gebeurt op het werk.

Mark werkt bij Heijmans (de aannemer) als omgevingsmanager en Hank is toezichthouder namens van de gemeente Winterswijk. U kunt hen bellen of e-mailen op het moment dat u een vraag heeft of als er ergens problemen ontstaan door de uitvoering van de reconstructie.

Mark en Hank zijn onderdeel van het bouwteam uitdePas. Het bouwteam bestaat uit mensen van de aannemer en de gemeente. Zij hebben nauw contact met elkaar en kunnen vragen over de reconstructie beantwoorden.

Mark en Hank communiceren gericht met bewoners die dicht bij de plek wonen waar Heijmans aan het werk is. Zij zorgen ervoor dat wanneer het werk wordt uitgevoerd u informatie krijgt over bijvoorbeeld de fasering en de detailplanning in uw directe woonomgeving. Zo weet u bijvoorbeeld wanneer de straat eruit ligt of wanneer u kunt verwachten dat er groen wordt aangelegd bij u voor de deur.



Mark Christenhusz
0653549311
mchristenhusz@heijmans.nl



Hank Hakstege
0653601474
hhakstege@winterswijk.nl

PLANNING

Uitvoering de Pasbree gestart

Sessie speeltuinen

maart 2022

mei 2022

Nieuwe aanspreekpunten

Van Kernteam UitdePas naar Bouwteam UitdePas

Het kernteam UitdePas is voor u het aanspreekpunt geweest. Als u een idee of vragen had, kon u bij één van onze kernteamleden terecht. Aangezien het verduurzamen van de woningen in de Pas en het participatietraject voor de herinrichting van de openbare ruimte is afgerond en de ontwerpen voor de openbare ruimte definitief zijn, is het niet meer noodzakelijk om een voltallig UitdePas kernteam met projectleider te laten functioneren naast het UitdePas bouwteam.

Dit betekent voor u dat het aanspreekpunt van de gemeente is gewijzigd. Ook is ons e-mailadres gewijzigd in leef@winterswijk.nl. Wij gaan voortaan gericht communiceren met bewoners die op de plek wonen waar wij aan het werk zijn, niet meer wijkbreed. Dit doen wij per brief, per e-mail, ter plaatse en telefonisch. Op de voorpagina van deze nieuwsbrief staan alle contactgegevens.

Reconstructie in 4 fasen

De reconstructie van de wijk verloopt in 4 fasen. We zijn gestart in de Pasbree. De verwachting is dat het werk in de Pasbree eind 2023 af is. Daarna starten we in de Pashegge. Naar verwachting is daar het werk na de zomervakantie van 2023 afgerond. Vervolgens start het werk in de Pasbrink. Dit deel van de wijk is kleiner dan de Pasbree en de Pashegge. Ook staan er minder woningen. In het voorjaar van 2024 verwachten we de afronding van de werkzaamheden in de Pasbrink. Wij starten dan vervolgens in het voorjaar van 2024 in de Pashof. Waarna we hopen eind 2024 alle werkzaamheden voor de reconstructie in de wijk af te ronden. Uiteraard is deze planning onder voorbehoud. De huidige economische omstandigheden en onzekerheden in leveringen en levertijden en de stijgende prijzen voor bouwmaterialen hebben we niet alles in de hand. Door deze onvoorziene omstandigheden kan de planning wijzigen.

Aanspreekpunt voor andere zaken in de wijk

Naast de reconstructie van de openbare ruimte zijn er in de afgelopen jaren ook andere initiatieven in de openbare ruimte opgezet met bewoners. Denk bijvoorbeeld aan het buurtplein, de nog in te richten moestuin in de Pasbrink, het blotevoetenpad in de Pashegge en het pleintje dat gerealiseerd wordt bij de verbinding Pasbree-Pashegge.

Voor het buurtplein in de Pasbrink en het pleintje bij de verbinding Pasbree-Pashegge is Peter Blaauwehand het aanspreekpunt. Hij communiceert over de inrichting van de pleintjes met de omwonenden. Heeft u nu al vragen over deze pleintjes? Stuur dan uw vraag naar leef@winterswijk.nl, dan komen ze bij Peter terecht.

Zodra Heijmans in de Pashegge aan de slag gaat, gaat Mark Christenhuz gericht het contact aan met de direct omwonenden van een initiatief. Net zoals dat ook is gebeurd bij het blotevoetenpad in de Pashegge.

Uiteraard is het ook noodzakelijk dat er nog afstemming plaatsvindt over bijvoorbeeld aansluitingen van tuinen op openbare ruimte. Als Heijmans daarmee aan de slag gaat, wordt er gericht contact gezocht met de direct betrokken omwonenden.



Sessie buurtpleinen

Start uitvoering in de Pashegge

Uitvoering de Pasbrink en de Pashof

september 2022

september 2022

2023

Sociaal werker in de wijk

Na ruim drie jaar stopt het kernteam Uit de Pas. Dat betekent niet dat het werk in de Pas stopt, maar wel dat ik niet meer actief ben voor de wijkaanpak. Wel kunt u mij tegenkomen als sociaal werker van de Post.

In de afgelopen drie jaar heb ik veel mensen gesproken en hebben bewoners elkaar gevonden. Ik was zelf vooral zichtbaar bij de bewonersbijeenkomsten, de opruimochtenden en tijdens het rondbrengen van flyers en nieuwsbrieven.

Het is mooi wat er in deze periode aan initiatieven

is ontstaan in de wijk. Bewoners hebben elkaar gevonden (ook al was dat soms in het gezamenlijke verzet tegen de plannen), de Facebookpagina UitdePas wordt goed gebruikt, in coronatijd leidde een app-groep tot steeds meer initiatieven in de wijk en verschillende mensen organiseerden het mooie afscheid van postbode Hanna.

Allen bedankt en wellicht tot ziens!

Claudia Bosscher



Hartelijk dank voor de mooie tijd in De Pas

Als kernteam zijn we dankbaar voor de betrokkenheid en de inzet van bewoners in de afgelopen jaren. We hebben samen niet altijd voor makkelijke keuzes gestaan. Vooral het onderwerp herinrichting van de wijk leidde soms tot pittige discussies op straat met zowel de gemeente als buurtbewoners onderling.

We herinneren ook veel mooie en gezellige momenten, zoals de buitenspeeldag met alle kinderen in de Pasbrink, de door bewoners van de Pashegge 134 t/m 142 uitgedeelde ijsjes tijdens een snikhete zomerse schetssessie op straat, de hulp van de klankbordgroep Pashof en de gastvrijheid in

de wijk. Wat wonen er in de Pas leuke mensen, die nu en straks in een prachtige wijk samenleven.

We vinden het jammer om afscheid te moeten nemen. Tegelijkertijd laat deze nieuwe fase ook zien dat we in gezamenlijkheid tot resultaten kunnen komen. Wij hebben de tijd in de Pas als leerzaam, interessant en mooi proces ervaren. Wij hopen dat de wijk een mooie toekomst tegemoet gaat. Een prachtige, toekomstbestendige wijk die bruist en leeft! Het gaat jullie allen goed en hopelijk zien wij elkaar in de toekomst weer eens in de Pas!

Hartelijke groet van het kernteam UitdePas

ATTENTIE

Parkeren bij FC Winterswijk en zwembad Jaspers

Avondvierdaagse (30 mei t/m 3 juni)

Wij vragen u om uw auto tijdens de avondvierdaagse op een andere plek te parkeren (b.v. Frerikshof / Goeman Borgesiusstraat)

Rommelmarkt FC Winterswijk (17 t/m 26 juni)

De parkeerplaatsen zijn niet voor normaal gebruik beschikbaar. Omwonenden krijgen tijdig bericht over een vervangende parkeervoorziening.

Dank voor uw begrip!