

Wat is er nodig om in De Pas fijn te wonen, nu en in de toekomst. Dat staat centraal bij Wijkaanpak De Pas. In de wijkaanpak werken bewoners, Gemeente Winterswijk, De Woonplaats en betrokken organisaties samen aan een wijk waar u zich thuis voelt.

Fleurige initiatieven!

Het is u vast niet ontgaan! Er is door de wijkbewoners volop gewerkt aan een kleurrijke buurt. Bloembolletjes komen uit de grond en de nieuwe siertuin in de Pasbrink is prachtig geworden. Wij helpen graag een handje mee met bloemzaadjes die u zelf kunt planten in uw tuin. En dan wordt er natuurlijk volop gewerkt aan de schetsontwerpen voor de herinrichting van De Pas. Helaas moeten de Pasbrink en Pashof nog even geduld hebben, maar we doen er alles aan om een ontwerp te maken waar u hopelijk allemaal blij mee bent. Meer hierover leest u in deze nieuwsbrief.

Wij wensen u veel leesplezier en hopen u snel weer te spreken in de wijk!



#UitDePas woning

Openingstijden - alleen op afspraak!

Dinsdag	13.00 tot 19.00 uur
Woensdag	09.00 tot 12.00 uur
Vrijdag	09.30 tot 12.00 uur

Afspraak maken?

☎ Alma - 06 39 84 43 22

☎ Ingrid - 06 51 60 54 34

✉ uitdepas@wwijk.nl



INHOUD

02. Voorwoord
02. Ondertussen in de Pasbrink
03. Buurtbewoners vertellen het verhaal van De Pas
04. Het bouwteam stelt zich voor

06. Verduurzamen koopwoningen
07. Prikbord van de wijk:
 - Cadeautje voor de wijkbewoners
 - Minder onderhoud aan uw tuin
08. Ondertussen in de Pasbrink

Voorwoord Ellen Klein Gunnewiek

Het weer is nog wat grillig, maar af en toe mogen we toch al wel echt weer genieten van de warme lentezon. De lente geeft ons een frisse blik, nieuwe ideeën en weer volop energie.

Dit zien we ook terug bij u in De Pas en onze collega's die samen met u werken in De Pas. De Pas groeit op allerlei vlakken. Onder verschillende bewoners is meer betrokkenheid ontstaan: er zijn nieuwe buurt WhatsApp groepen en nieuwe bewonersinitiatieven opgezet. Maar ook toffe, bestaande initiatieven zijn door bewoners uitgebreid. Het UitdePas team is gegroeid, in kennis, ervaring en zelfs het aantal betrokken collega's. Vooral afgelopen periode heeft ons als team wijzer gemaakt. We hebben ervaren dat in verbinding zijn en in verbinding blijven (zowel online als offline) met u essentieel is voor een goede uitvoering van de wijkaanpak.

We hopen dan ook dat we met een frisse blik met u weer een pas vooruit kunnen zetten.

Deze nieuwsbrief staat weer bomvol informatie over De Pas. Ik wens u dan ook veel leesplezier en zie u hopelijk snel weer in De Pas!

“Ik wens u veel leesplezier!”

Projectleider
Ellen Klein Gunnewiek



Ondertussen in de Pasbrink

Pasbrink-bewoner Lydia van der Meulen aan het woord

In de Pasbrink is een heuse siermoestuin ontstaan. Door noeste, gezamenlijke arbeid is er een tweede stuk van het 'gemeente' groen ontstaan, de wortels eruit gespit, alles aangeharkt en bemest. Het bijenhôtel is samen met kinderen van de Pasbrink gevuld en klaar gemaakt voor de bijengasten.

Op een dag in maart konden we beginnen met het inrichten van de moestuin. De eerste kruidenplanten gingen erin, bessen- en frambozenstruiken werden ingegraven en uien gepoot. Iemand doneerde een voorzaai bak, het rek voor de klimcourgettes werd gebouwd en zaadjes in potjes gestopt. Inmiddels sprieten de uien volop, hebben de zonnebloemen een plek gevonden, is het wilde bloemenzaad van de Pollinators uitgestrooid en zijn de stokbonen gelegd. De pompoenen kunnen hun gang gaan, en bijvoorbeeld rondom de tomaten ranken. Het is een sociaal gebeuren, waaraan velen van ons plezier hebben. Er wordt heel wat afgelachen tijdens het werk. De bedoeling is dat het een siermoestuin wordt, een lust voor het oog. Kleur en gewassen wisselen elkaar af.



Bekijk de achterzijde voor een sfeerimpressie!

Buurtbewoners vertellen... het verhaal van De Pas

Graag willen we dat het fijn wonen is en blijft in De Pas. Daarom gaan we samen met bewoners in gesprek en halen we verhalen op over het karakteristieke van de wijk: hoe is het om hier nu te wonen? Wat zijn waarden uit het verleden van De Pas? En hoe zie je die terug? Ook vertellen buurtbewoners hun ideeën over de wijkaanpak. Deze informatie gebruiken we voor de nieuwe ontwikkelingen.

Onderstaand een klein stukje uit de interviews met Karin en Jopie. Lees het hele verhaal op het wijkplatform www.werkenaanwinterswijk.nl/projectdepas

Het verhaal van Karin

Karin Putman groeide op in buurtschap het Woold, aan de rand van het dorp en ging in Winterswijk naar de middelbare school. In 2005 woonde ze in de Pasbrink en verhuisde daarna naar het centrum van Winterswijk vanwege ruimtegebrek en de visuele handicap van haar man. Maar ze wilden graag wonen op een plek met meer privacy en op loopafstand van het centrum. Tijdens de lockdown verhuisde Karin met haar man en dochter Julie naar een heerlijk rustig huis aan de Pashegge. Contact maken met de buurt deed ze door een kaartje in de brievenbus te gooien. “Wij vinden De Pas, tot nog toe, een heerlijk rustige wijk met veel groen en dichtbij het bos”, antwoordt Karin opgetogen. Dochter Julie van 17 heeft het naar haar zin en is er trots op dat ze in deze wijk woont. “Ik voel me veilig in deze wijk, veiliger dan in de vorige wijk. Daar was regelmatig 'gedoe en lawaai' op straat.” Karin heeft wel ideeën wat ze graag wil veranderen in de wijk. “Ik wil graag een strakke bestrating en alles meer van deze tijd.” Ze noemt als voorbeeld de ouderwetse grindtegels en de klinkers die er wat verwaarloosd bij liggen. “Als je dit aanpakt, oogt het heel anders. Ik zie ook dat er in andere straten leuke sociale initiatieven ontstaan, dat spreekt mij aan. Ik ben wel van het verbindings maken. Het is leuk om samen gezellige dingen te doen. Maar ik geloof niet in forceren.”

Oproep!

We willen zo veel mogelijk te weten komen over het leven in De Pas, van nu en van toen. Graag horen we ook uw verhaal. Wilt u meedoen? Stuur een e-mail naar: uitdepas@wwijk.nl



Het verhaal van Jopie

Graag wilde Jopie Schreurs wat kleiner wonen, daarom is ze 11 jaar geleden van de Emmastraat naar de Pashegge verhuisd. Met veel toewijding houdt ze zich bezig met de natuur in haar leefomgeving. Zo is ze de drijvende kracht achter de idylle, ofwel de vlindertuin van De Pas. Dat Jopie onlangs haar tachtigste verjaardag vierde, doet niets af aan haar geestdrift en vernieuwende ideeën. Samen met Arjan Poelman heeft ze gezorgd voor een Laurierstruik, Meidoorn en sprokkelhout in de idylle, maar ook Klaver en Goudsbloem. “Dat trekt heel wat citroenvlinders en groentjes aan”, vertelt Jopie blij. Ze is ook verbonden aan Vlinderstichting. De leden zetten zich in voor de instandhouding van de vlinders en hebben zelfs een vlinderroute dwars door Nederland gemaakt. “Het is een heerlijke wijk om te wonen. Samen met Ria Palada wandel ik elke dag. We hebben allebei een moestuin in de volkstuin.” Op de vraag wat echt moet blijven in de wijk is Jopie heel stellig: “Wat vooral moet blijven is het groene karakter van de wijk. Dit kan naar mijn idee eventueel nog uitgebreid worden. Ook moeten de straatbepalende bomen in de tuinen van bewoners bewaard blijven. Ook houd ik erg van kinderen, ik zou graag willen dat zij veilig kunnen blijven spelen en ook genieten van het groen in de buurt. Dat is gewoon erg belangrijk voor de wijk.”

Het bouwteam stelt zich voor!

We zijn de afgelopen maanden gestart in de Pasbree en Pashegge met het presenteren van de schetsontwerpen voor de herinrichting van de straten.

Er is veel betrokkenheid vanuit de buurt. Daar zijn we heel blij mee. Maar er was ook onvrede over het schetsontwerp. Wij vinden het belangrijk dat er een ontwerp voor de herinrichting van de straten komt, waar de bewoners hopelijk allemaal blij mee zijn. Dus we organiseren nog extra gesprekken in de wijk om de reacties, ideeën en wensen van de bewoners te horen. Dit kost meer tijd en daarom hebben we de planning van de Pasbrink en Pashof gewijzigd. Als het goed is heeft u hierover een brief ontvangen.



heijmans

Ondertussen zijn we met aannemer Heijmans druk in gesprek over de voorbereidingen voor de werkzaamheden. De aannemer gaat straks de herinrichting in De Pas begeleiden en uitvoeren. Normaal gesproken komt een aannemer pas later in beeld, maar wij betrekken Heijmans bij het begin van het project. We kunnen dan op voorhand veel beter gezamenlijk de technische zaken bespreken. U gaat het bouwteam geregeld ontmoeten in de wijk. Ze stellen zich graag voor!



Peter Blaauwehand - gemeente Winterswijk

“Mijn naam is Peter Blaauwehand. Ik werk inmiddels 33 jaar bij de gemeente Winterswijk waar ik al veel mooie projecten mocht uitvoeren. Zoals de nieuwe ijsbaan aan de Bataafseweg, inrichten schoolomgevingen, herinrichten winkelgebied en het Vrijheidspark. Ik werk nu onder andere aan een fantastisch speelobject in het Vrijheidspark, het verleggen van de Steengroeveweg in verband met realiseren van het Steengroevemuseum, het beveiligen van overwegen en vervangen voorzieningen sportcomplexen. Sinds een half jaar ben ik toegevoegd aan het kernteam van project De Pas.

Ik wil graag in een bouwteamverband samen met de architect en aannemer een mooi plan realiseren. Daar heb ik veel zin in en zie het als een mooie uitdaging. U treft mij regelmatig aan in de wijk om vragen te beantwoorden, informatie op te halen en de wijk beter te leren kennen. Hopelijk kunnen we ook nog eens weer een kopje koffie met elkaar drinken.”



Mark Christenhusz - Heijmans Infra

“Hallo, mijn naam is Mark Christenhusz. Geboren en getogen in Hengelo (ov), een rasechte Tukker dus. Ik ben inmiddels 45 jaar, waarvan de laatste 10 jaar getrouwd met Bianca. Samen zijn we de trotse ouders van twee jonge dames: Lieke van 10 en Merle van 7 jaar. Binnen het bouwteam ben ik verantwoordelijk voor de technische maakbaarheid van het ontwerp en het omgevingsmanagement. In de hoedanigheid van omgevingsma-



nager gaan we elkaar vast en zeker nog tegenkomen bij de verschillende inloopavonden over het ontwerp van uw straat en het afkoppeltraject van uw woning. Ook zit ik met enige regelmaat in de projectwoning van De Pas aan de Pashegge 148. Tot dan!”



Thijs Ebbers - gemeente Winterswijk

“Mijn naam is Thijs Ebbers. Sinds afgelopen maart ben ik werkzaam bij de gemeente Winterswijk in het team Civiel & Verkeer. Vanwege mijn achtergrond in de civiele techniek ben ik toegevoegd aan het kernteam van project De Pas. Samen met mijn collega Peter zijn wij verantwoordelijk voor de civiele kant van het project. Met aannemer Heijmans gaan we samen in bouwteamverband het plan uitwerken en realiseren. Ik heb veel zin om in het bouwteam oplossingen voor de

uitdagingen in de wijk te bedenken, af te stemmen met bewoners, verder uit te werken en te realiseren.

U treft mij hiervoor geregeld in de wijk aan, zowel voor buurtonderzoeken, bewonersgesprekken als ook met de aannemer. Samen gaan we er een mooi project van maken!”

Kasper Kolman - Heijmans Infra

“Ik ben Kasper Kolman, 34 jaar en woon samen met mijn vriendin, zoon en dochter in Hengelo (ov). Binnen het bouwteam ben ik verantwoordelijk voor de technische uitwerkingen van het stedenbouwkundig ontwerp van de architect. Ik kijk er naar uit om mee te werken in dit

bouwteam en te streven naar een duurzame en toekomstbestendige openbare inrichting. Tot snel!”



Michiel Wouters - Heijmans Infra

“Mijn naam is Michiel Wouters. Van oorsprong opgegroeid in de Liemers, maar woon nu al weer 16 jaar in Doetinchem. Hier woon ik met veel plezier met mijn vrouw en 2 levendige pubers. Binnen het bouwteam ben ik als projectmanager verantwoordelijk voor de aansturing van het ontwerp- en uitvoeringsteam van de openbare ruimte. Ik vind het gaaf om samen met bewoners en het wijkteam van de gemeente richting te geven aan het verduurzamen en toekomstbestendig



maken van de wijk. De openbare ruimte kan, na de aanleg in 1975, echt een vernieuwing ondergaan naar de huidige maatstaven.

Deze uitdaging ga ik dan ook graag aan, waarbij we proberen uw wensen zoveel mogelijk een plek te geven in het ontwerp. U zult mij dan ook regelmatig door de wijk zien lopen of in de projectwoning Pashegge 148. Hopelijk spreken we elkaar dan!”

Verduurzamen koopwoningen

...samen aan de slag!

In de wijk De Pas is de afgelopen maanden een bewonerswerkgroep aan de slag geweest om te bekijken hoe ze woningeigenaren kunnen helpen om te verduurzamen. De leden van de bewonerswerkgroep zijn: Carel Horstink, Ineke Voskuil, Willem Rengelink, Henk Wilts en Wim Liestro. Zij hebben zelf al ervaring met het verduurzamen van hun huis en willen ook graag anderen hierbij ondersteunen. Mooi dat de bewonerswerkgroep uit de wijk dit zo heeft opgepakt. Samen op weg naar een energieneutraal Winterswijk!

Het verduurzamen van een huis heeft veel voordelen

Het geeft een flinke besparing op de energiekosten, de waarde van het huis stijgt, het zorgt voor meer comfort, geeft minder CO2 uitstoot en draagt dus bij aan een duurzaam en beter milieu. De bewonerswerkgroep kon voor ondersteuning bij de organisatie van hun initiatief terecht bij het Agem Energieloket en de gemeente.

Aanbod diverse bedrijven

De bewonerswerkgroep heeft de afgelopen tijd de offertes aangevraagd en vergeleken en een aanbod voor de wijk gemaakt. Ook heeft het bedrijf dat voor De Woonplaats de huurwoningen in De Pas verduurzaamd een aanbod gedaan voor de koopwoningen.

De bewonersgroep heeft een nieuwsbrief verspreid onder de woningeigenaren met het aanbod. Ook is gewezen op subsidiemogelijkheden vanuit het Rijk. Daarnaast hebben zij twee digitale bijeenkomsten georganiseerd, waarin de bedrijven hun aanbod toegelicht hebben voor woningisolatie en zonnepanelen.

Oproep: U kunt het aanmeldformulier nog inleveren!

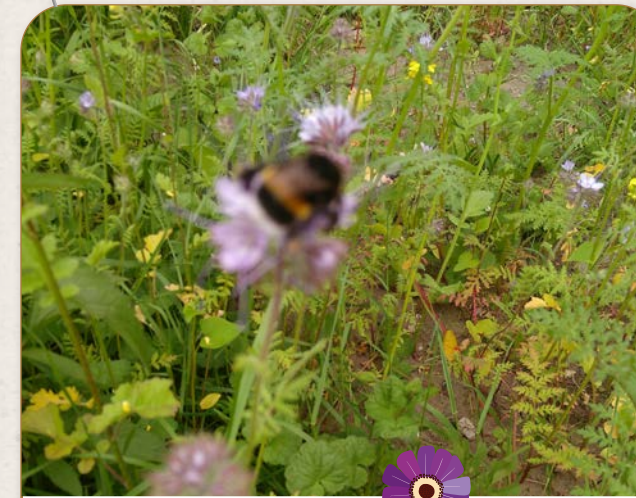
Het aanbod van de bedrijven is geldig t/m begin juni 2021

Er zijn al veel aanmeldingsformulieren ingeleverd. Bent u als woningeigenaar in alle drukte het aanmeldformulier voor het verduurzamen van de koopwoningen vergeten in te vullen? U kunt nog meedoen! Lever het formulier begin juni 2021 in bij de bewonerswerkgroep (Pasheghe 158).

Kijk voor meer informatie over het aanbod op www.werkenwinterswijk.nl/depas. Heeft u vragen aan de bewonerswerkgroep? Stuur dan een mail naar duurzaam@winterswijk.nl

Foto: Isolatiwerkzaamheden aan de woning van een van de bewonerswerkgroepleden in De Pas

Prikbord van de wijk



Cadeautje voor de wijkbewoners

De insecten in Nederland hebben het moeilijk. Daarom willen we ze een handje helpen en dat kan prima in uw eigen buurt. U ontvangt bij deze nieuwsbrief een zakje met bloemzaadjes in de brievenbus. De zaadjes zijn lokaal geteeld en verkocht door de vrijwilligers van de Venemansmolen in Winterswijk.

Zaai uw eigen bloemenpracht in de tuin, of in een paar potjes op uw balkon. U geeft dan kleur aan uw woonomgeving en geeft de nuttige insecten een extra plekje om eten te halen.

Heeft u ook een vraag/mededeling voor uw buurtbewoners?

Plaats dit op ons prikbord!

uitdepas@wwijk.nl

Minder onderhoud aan uw tuin

De insecten in Nederland hebben het meest aan inheemse planten. Dit zijn planten die van nature spontaan ontkiemen. Maar vaak hebben wij een nette tuin waarin voor inheemse planten geen plek is. Maar als we kijken naar onze eigen (on)kruiden met de blik van een wilde bij of een citroenvlinder leren we de kleine onopvallende bloeisels of het groen tussen de stoep misschien wel waarderen.

De oproep van Dyon, de groenadviseur van de wijk, is dan ook: wees niet te netjes, gebruik geen gif en geniet van alles dat bloeit, ook al komt het op plekken waar wij het niet hebben bedacht. Door de spontaniteit van de natuur te waarderen, gaat er veel minder tijd zitten in het onderhouden van de tuin en u helpt de insecten. Ook kunstgras of tegels er uit helpt. Twee inheemse boompjes er in en een hangmat er tussen en geniet van wat de natuur brengt!

Wil u gratis tips van Dyon voor uw tuin?

Stuur dan een mail naar uitdepas@wwijk.nl ter attentie van Dyon Temming



Bron: Krang creaties



Volop activiteit in de Pasbrink
Op pagina 2 vertelt Lydia meer hierover.



#uit **DE PAS**

E-mail: uitdepas@wwijk.nl
Facebookgroep: 'Uit de Pas'
Instagram: @uitdepas


gemeente
Winterswijk

Gemeente Winterswijk
Telefoon (0543) 543 543

de **woonplaats**
alle ruimte!

De Woonplaats
Telefoon 0900 - 9678