

Wat is er nodig om in De Pas fijn te wonen, nu en in de toekomst. Dat staat centraal bij Wijkaanpak De Pas. In de wijkaanpak werken bewoners, Gemeente Winterswijk, De Woonplaats en betrokken organisaties samen aan een wijk waar u zich thuis voelt.



Actief in de herfst!

Het is alweer een paar maanden geleden dat u van ons een nieuwsbrief heeft ontvangen. Inmiddels zijn we aanbeland in de herfst. Een kleurrijk jaargetijde en wist u dat u juist nu ook actief kunt zijn in uw tuin? We laten u kennis maken met tuininrichter Dyon die u hier graag bij helpt.

Verder een korte terugblik op de zwerfafvalactie in de wijk, nieuws over de herinrichting, we vertellen meer over subsidie mogelijkheden voor uw woning en nog veel meer.

**Laat ons vooral weten als u vragen heeft.
Wij zijn er graag voor u!**

#UitDePas woning

In verband met de coronamaatregelen is de UitDePas woning aan de Pashegge 148 tijdelijk gesloten. U kunt ons wel bellen en appen!

INHOUD

- 02. Voorwoord
- 02. WhatsApp spreekuur
- 03. Dyon Temming - Het Buitenburg
- 04. Podcast - verborgen erfgoed in De Pas
- 04. Herinrichting openbare ruimte

- 05. De Pas opgeruimd de herfst in...
- 06. Online platform
- 06. Subsidie energiebesparing
- 07. Prikbord van de wijk
- 08. Ondertussen in de Pasbrink

Voorwoord Ellen Klein Gunnewiek

De zomer is voorbij en iedereen is alweer een tijdje aan het werk. Wij als UitDePas team hebben van het mooie weer genoten en we hopen u ook!

In het begin van de zomer dachten en hoopten we dat we weer meer zouden mogen samenkomen, maar ons kabinet trekt de teugels weer strakker aan. Begrijpelijk, maar ook lastig voor onze wijkaanpak De Pas. Zo kon De Pasbrink barbecue niet doorgaan en is de inloopwoning nog steeds tijdelijk gesloten. We merken vooral dat de communicatie met u lastiger is, omdat we minder zichtbaar zijn in de wijk.

Toch hebben we afgelopen zomer ons best gedaan om ons te focussen op de zaken die wel kunnen. Daarmee hopen we ook dit najaar voortvarend met u van start te kunnen gaan.

In deze nieuwsbrief geven we u een update van afgelopen periode. We gaan hierbij in op alle initiatieven en projecten die in de wijk lopen. Ook hebben we een actieve groenadviseur in de wijk, die we graag aan u voorstellen.

“Veel leesplezier en hopelijk tot snel weer in de wijk!”

Projectleider
Ellen Klein Gunnewiek



WhatsApp spreekuur

Wij komen graag met u in gesprek!

We zijn benieuwd hoe het met u en uw buurt gaat. U kunt ons vragen stellen, maar u kunt ook informatie en ideeën delen over uw buurt.

Door de coronamaatregelen zijn er helaas voorlopig geen inloopspreekuren in de UitDePas-woning. Wel kunt u met ons een afspraak maken voor een gesprek bij u thuis. We hanteren daarbij natuurlijk de 1,5 meter afstand en de RIVM richtlijnen.

U kunt ons appen of (video)bellen:

Dinsdag van 16:00 tot 17:00 uur

☎ Ria - 06 23 79 25 29

Vrijdag van 10:00 tot 11:00 uur

☎ Ingrid - 06 51 60 54 34

En natuurlijk kunt u ons altijd mailen of bellen via het algemene nummer van de gemeente of De Woonplaats.

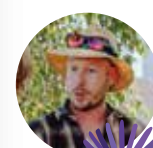


Wind en regen nodigen uit om lekker bij de verwarming te kruipen. Maar de herfst is ook een heerlijke tijd om een wandeling te maken en te genieten van de prachtige herfstkleuren. Wie weet komt u onderweg nog wijkbewoners tegen en heeft u tijd voor een praatje op 1,5 meter afstand. In coronatijd missen veel mensen het persoonlijk contact en hoe leuk is het om spontaan uw buurt beter te leren kennen.



Even voorstellen... Mijn naam is Dyon Temming

Ik ben een rasechte Achterhoeker en sinds deze zomer actief in de wijk De Pas. Ik heb een eigen bedrijf 'Het Buitenburg' waar ik mij bezig houd met landschapsontwikkeling. Mijn persoonlijke doel is om een landschap zo te veranderen dat er een mooie balans is tussen de mens, natuur en technologie. Of dit nu om een agrarisch perceel gaat, openbaar groen of mijn eigen tuin. Ik heb geleerd dat je je idealen het beste kunt uitvoeren door in je eigen omgeving te beginnen.



“Ik hoop u snel een keer te ontmoeten in de wijk De Pas!”

Vanuit de wijk zijn er diverse opmerkingen gemaakt over het openbaar groen. Zo is bijvoorbeeld aangegeven dat sommige stukken groen niet goed onderhouden of niet praktisch zijn. Daarom heeft het UitDePas team mij om hulp gevraagd. Ik denk graag met u mee over hoe we het groen in de wijk mooier kunnen maken of veranderen. Dit kan bijvoorbeeld door verschillende plantensoorten of het maken van een ontmoetingsplek. In de Pasbrink ben ik samen met een groep bewoners al actief hiermee bezig. In de volgende nieuwsbrief vertel ik er graag meer over.

Wilt u weten hoe u uw tuin klimaatvriendelijker of mooier kunt maken?

Maak dan een afspraak Dyon Temming voor een gratis tuinadvies.

✉ uitdepas@wwijk.nl ☎ Ria - 06 23 79 25 29 ☎ Ingrid - 06 51 60 54 34

Podcast neemt u mee naar verborgen erfgoed in De Pas

In de nieuwe podcast serie ‘Verborgen in het volle zicht’ onderzoekt Simon Heijmans (bekend van de populaire podcast Brand in het landhuis) bijzondere plekken in Nederland. Simon heeft ook een bezoek gebracht aan wijk De Pas. De Pas is een Bloemkoolwijk en misschien wel het jongste erfgoed van Nederland.

Buurtbewoonster Lydia van der Meulen: “Een paar maanden geleden interviewde Simon enkele bewoners en proefde de sfeer op de Pasbrink tijdens ons maandelijks koffie-uurtje. Hij keek zijn ogen uit naar de verschillende huizen en zijn bewoners. Eindelijk is de podcast er! Een heel leuk verhaal waarom De Pas zo heet en wat de gedachten rond de architectonische verschillen tussen de diverse huizen zijn. Verder hoe bewoners zich in de wijk voelen en wat de gemeente



Gratis te beluisteren

De podcast ‘Verborgen in het volle zicht’ is gratis te beluisteren op alle podcastkanalen. erfgoeddeal.podbean.com of zoek in uw podcastapp op ‘Verborgen in het volle zicht’

Korte update

Herinrichting openbare ruimte

Wij zijn als UitDePas team deze zomer aan de slag gegaan met de inrichting en organisatie van een team specialisten om tot de volgende stap van de herinrichting van de openbare ruimte te komen.

Dit team heeft gewerkt aan schetsen, die zijn gemaakt naar aanleiding van alle input die u ons tijdens bijeenkomsten van vorig jaar en via de enquêtes van dit jaar heeft gegeven.

Daarnaast zijn deze schetsen ook voorgelegd aan specialisten (water, verkeer of groen) die toetsen of een schets ook voldoet aan alle wet- en regelgeving in verband met veiligheid, maar ook bijvoorbeeld voldoende parkeerplaatsen. We willen deze schetsen graag met u delen. De grote vraag is ‘hoe’. Lastig is dat we dit niet tijdens een bijeenkomst aan u kunnen



samen met De Woonplaats voor plannen heeft gemaakt voor vernieuwingen/veranderingen. De moeite waard om naar te luisteren!”



“Het was een geslaagde ochtend. Iedereen bedankt voor de enthousiaste inzet!”

De Pas opgeruimd de herfst in...

Tijdens de Landelijk Opschoondag op zaterdag 19 september ging een enthousiaste groep bewoners aan de slag om zwerfvuil op te ruimen. Alle vier straten waren vertegenwoordigd met jonge en oude bewoners (16 volwassenen en 8 kinderen).

Verzamelpunt was de UitDePas-woning. Vanaf 9.30 uur werden de deelnemers vanwege de coronamaatregelen aan de voordeur ontvangen. Na een kort gesprek kon iedereen opruimmaterialen pakken. Gewapend met hesje, grijper, handschoenen en vuilniszak startte de groep achter op het grasveld. Op sommige plekken viel het mee en op andere was het toch een rommeltje. In ruim een uur werd heel wat rommel verzameld. Na gedane arbeid smaakte koffie, thee of limonade met een stukje slagroomtaart van bakkerij Nales prima. Er werd nog een poosje gezellig nagepraat, ook over de positieve reacties onderweg.

Leuke weetjes:

- Enkele leden van de Beestenbende, een club kinderen van 6 – 12 jaar die onder andere zwerfvuil opruimen, hielpen mee. Kijk voor meer informatie op: www.mijnbeestenbende.nl
- De Pas heeft nu in ieder geval vijf vrijwilligers die zwerfvuil willen rapen. Zij hebben daarvoor de materialen meegekregen.
- In de UitDePas-woning hebben wij nu voor drie personen materialen liggen voor wie een keer aan de slag wil. Laat het ons weten!



Online platform

In de vorige nieuwsbrieven hebben wij u laten weten dat wij bouwen aan een online platform voor De Pas. De technische bouw van dit online platform is bijna klaar en naar verwachting gaan we in oktober live.

Als UitDePas team zorgen wij ervoor dat alle informatie over de wijkaanpak hierop komt te staan. Toch is het platform niet alleen een informatiepagina. Het is juist een platform waar u ook oproepjes kunt plaatsen, discussies kunt voeren en waar u ons vragen kunt stellen over bijvoorbeeld de voortgang van de wijkaanpak.

Denkt u mee?

Wilt u meedenken over het online platform? Stuur dan een e-mail naar uitdepas@wwijk.nl of neem telefonisch contact met ons op. U bent van harte welkom om mee te doen in een werkgroep.



Subsidie energiebesparing voor uw woning

In De Pas gaat De Woonplaats aan de slag met het verduurzamen van de huurwoningen. Ook voor particuliere woningen is verduurzamen belangrijk. Hierdoor kan het wooncomfort en het milieu worden verbeterd en wordt de energierekening lager. De bewoners die in De Pas bezig zijn geweest met warmtefoto's konden bijvoorbeeld goed zien waar hun woning minder goed geïsoleerd was.

Als u uw woning beter wilt gaan isoleren dan is nu het moment. De minister heeft namelijk besloten de subsidiebedragen van de regelingen van de Subsidie Energiebesparing Eigen Huis (SEEH) tijdelijk te verhogen.

Het gaat om een tijdelijke verhoging tot ongeveer 30% van de investeringskosten. De minister wil hiermee woning-eigenaren extra financieel ondersteunen, zodat zij hun verduurzamingsplannen kunnen uitvoeren.

Aanvragen subsidie voor 31 december 2020

Particuliere woningeigenaren die minimaal twee isolatiemaatregelen laten uitvoeren en betalen tussen 1 juni en 31 december 2020 komen in aanmerking voor een verhoogd subsidiebedrag.

Belangrijk: aanvragen moeten uiterlijk op 31 december 2020 worden ingediend.

Meer informatie?

Voor meer informatie over subsidies en duurzaamheidsleningen kunt u contact opnemen met:

energieloket
door **agem**

Agem Energieloket
☎ 0314 - 820 360
✉ energieloket@agem.nl

Prikbord van de wijk

Woningruil

Wie wil op De Pas een eengezinswoning met 3 slaapkamers met een maximale huur van € 680,- ruilen met een senioren/kleine woning met 1 slaapkamer beneden en 1 slaap/hobbykamer op de eerste verdieping (op deze kamer is geen verwarming) met tuin voor € 544,- per maand?

Madia wil heel graag in De Pas blijven wonen met haar twee kinderen, maar haar woning is te klein geworden.



Heeft u interesse of vragen?

Neem contact op met:

☎ Madia - 06 85 75 17 38, *Pasbrink 54*
☎ Ingrid Mes - 06 51 60 54 34, *van De Woonplaats*

Heeft u ook een vraag/mededeling voor uw buurtbewoners?

Plaats dit op ons prikbord!

✉ uitdepas@wwijk.nl



Achtertuintuin



Voortuin

Groen aanpakken met bewoners

Sinds enkele weken is Dyon Temming actief met het groen in de wijk. Samen met de bewoners kijkt hij hoe de voortuinen klimaatvriendelijker en mooier gemaakt kunnen worden. In de Pasbrink wordt een stuk openbaar groen opnieuw ingericht. Dan kunnen wij natuurlijk niet achterblijven met de tuin van de UitDePas-woning aan de Pashegge 148.

De voortuin moet toch een visitekaartje zijn, maar dan is er nog wel werk aan de winkel. Van de achtertuin willen we een soort 'modeltuin' maken, waarin mensen inspiratie kunnen opdoen voor hun eigen tuin. Er zijn al wat ideeën, maar er is nog geen compleet plan. Heeft u ideeën en wilt u meedenken? Laat het ons weten!



Ondertussen in de Pasbrink

Pasbrink-bewoner Jan Putto aan het woord

Zaterdag 25 juli jongstleden was het zover en werd door bewoners van de Pasbrink weer een koffie-bijeenkomst gehouden. De weergoden waren ons weer goed gezind. We mochten rond de 25 volwassena en een 5-tal kinderen verwelkomen, waaronder enkele bewoners die we nog niet eerder in ons midden hadden. Hartelijk welkom! Ook nu werden we weer verrast door de bakkunst van enkele dames uit de buurt. Behalve de koffie hadden zij voor een heerlijk limoncello-kwarktaart en een plaattaart met rabarber gezorgd. De hulde van alle aanwezigen was groot met daarbij de toevoeging "Dit is voor herhaling vatbaar!". Nadat alle nieuwtjes waren uitgewisseld en de medische bulletins hun ronde hadden gedaan, ging iedereen tevreden naar huis.

De volgende bijeenkomst op 29 augustus (alternatief Volksfeest) kon in verband met de corona-periodes helaas niet doorgaan. Om toch een beetje de sfeer van het Volksfeest te proeven, schonk corso-groep De Genieters ons dahlia's die anders voor hun altijd prachtige corsowagen werden gebruikt. De bloemen werden verdeeld onder de bewoners van de straat.

Ook verschillende vrijwilligers hebben de afgelopen weken hun betrokkenheid laten zien en werden daarvoor door een tweetal dames beloond met een heerlijk potje pruimenjam. Bewoners die wat extra aandacht konden gebruiken, werden met een zonnebloem in het zonnetje gezet. Tijdens de eindelijk wat frissere dagen, kon een ieder die dat wilde, een kop heerlijke courgettesoep halen bij onze buurtorganisatrice. Een waarlijk culinair hoogstandje!

Inmiddels is gebleken is dat de Pasbrink beschikt over een uitstekende en creatieve timmerman. Hij heeft er voor gezorgd dat in het 'middenpunt' van de wijk een sfeervol bankje is komen te staan. Het bankje wordt bij mooi weer veel gebruikt. Naast de bank staat een tafel die wordt gevuld met plantenstekken en diverse groenten. Iedereen mag hier gebruik van maken. Tegenover de bank staat al geruime tijd een 'weggeefkast' waarin onder meer boeken en tijdschriften liggen die iedereen mag pakken.

Tot zover een overzicht van de activiteiten binnen onze wijk de Pasbrink. Afhankelijk van de coronamaatregelen hopen we snel weer wat te kunnen organiseren. Hopelijk tot gauw!



E-mail: uitdepas@wwijk.nl
Facebookgroep: 'Uit de Pas'
Instagram: @uitdepas



Gemeente Winterswijk
Telefoon (0543) 543 543



De Woonplaats
Telefoon 0900 - 9678